

Số: /SNNMT-ĐĐ

Ninh Bình, ngày tháng năm 2025

V/v áp dụng định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự
toán xây dựng đơn giá, giá dịch vụ sự nghiệp
công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực
quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh Ninh Bình

Kính gửi: UBND tỉnh Ninh Bình.

Ngày 20 tháng 9 năm 2024, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Văn bản số 6647/BTNMT-QHPTTND đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương tham mưu ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí (nếu có), đơn giá sản phẩm về lĩnh vực đất đai để áp dụng trên địa bàn. Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng báo cáo UBND tỉnh một số quy định, cụ thể như sau:

- Theo Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ Quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí thường xuyên: UBND tỉnh có trách nhiệm ban hành định mức – kinh tế kỹ thuật, đơn giá để thực hiện giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu dịch vụ công.

- Theo Thông tư số 20/2015/TT-BTN&MT ngày 27 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất đã hết hiệu lực. Theo Văn bản số 6647/BTNMT-QHPTTND ngày 20/9/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí, đơn giá sản phẩm về lĩnh vực đất đai để áp dụng trên địa bàn.

Ngày 29 tháng 10 năm 2024, UBND tỉnh Ninh Bình đã ban hành Quyết định số 83/2024/QĐ-UBND ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật áp dụng đối với các dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Ninh Bình, trong đó có định mức kinh tế - kỹ thuật áp dụng đối với dịch vụ lĩnh vực quản lý đất đai.

Các tỉnh Hà Nam (cũ) và Nam Định (cũ) chưa ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí (nếu có), đơn giá sản phẩm về lĩnh vực đất đai để áp dụng trên địa bàn. Việc ban hành các định mức kinh tế kỹ thuật là nhiệm vụ khó khăn, phức tạp, cần đơn vị tư vấn chuyên nghiệp mới thực hiện được. Để đảm bảo việc triển khai thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai không bị gián đoạn khi UBND tỉnh Ninh Bình chưa ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán; xây dựng đơn giá, giá dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chấp thuận:

Trong thời gian chưa ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để thực hiện nhiệm vụ nêu trên, cho phép Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường được áp dụng các định mức kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ lĩnh vực quản lý đất đai theo Quyết định số 83/2024/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật áp dụng đối với các dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường, trong đó có lĩnh vực giá đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Đây là nội dung quan trọng, cần thiết và cấp bách, Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chấp thuận để thực hiện trên địa bàn theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Sở Tài chính;
- Giám đốc sở;
- Các PGĐ sở (NVQ, NTH, LHT, THĐ);
- Lưu VT, ĐD.

GIÁM ĐỐC

Đinh Văn Tiên